

売地

西区松尾1丁目

広い土地のため、分筆可

場 所	西区松尾1丁目173-1/165		
価 格	39,294,000 円	坪 単 価	100,000 円
土 地 面 積	公簿 1,299.00 m ²	私 道 負 担	なし m ²
	約 392.94 坪		
交 通	産交バス「二の口」バス停 徒歩5分		
土 地 権 利	所有権	都 市 計 画	市街化区域
地 目	畑	用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域
建 ぺ い 率	60%	容 積 率	150%
接 道 状 況	南側 幅員約4.52m 公道に約27m接道		
法 令 制 限	土砂災害警戒区域(一部対象)		
設 備			
現 況	なし	引 渡 し	現況渡し
小 学 校	小島小学校(徒歩24分)	中 学 校	城西中学校 (徒歩約27分)
備 考	緩衝地区/ 高橋小(徒歩15分)・三和中(徒歩24分)		
	確定測量後、引渡し		
添 付 資 料	■ 地 図 ■ 字 図 □ 要 約 書 □ 測 量 図		
取 引 態 様	仲介(一般)		
広 告 期 限	令和7年6月末		

国土交通大臣(2)第8915号(公社)全日本不動産協会(公社)不動産保証協会会員



株式
会社

中央住建不動産



<http://www.chujuken.jp>



請求部	所在	熊本市西区松尾一丁目				地番	165番			
出力縮	縮尺不明	精度区		座標系 番号又は 記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備考 年月日 (原図)			補記事項	方位不明	